Objekt: Kalaranna 8 kortermajad

Aadress: Kalaranna 8, Tallinn

Töövõtja: Virestcon Ehitus OÜ

Tellija: Nordecon AS

Garantiiperiood:__.__.2021 -__.__.2023

Jahutussüsteemide hooldusgraafik ja hooldusjuhend

NIMETUS	Võrguosa tootja/ Hooldustöö kirjeldus	Ülevaatuse intervall			
		4 kuud	6 kuud	1 aasta	5 aastat
Veejahutid katusel	Vaata Refrion hooldusjuhendit Hinnata ventilaatorite ja mootorite tööd, vajadusel hooldus		X		
	Vaata Refrion hooldusjuhendit Hinnata lamellide olukorda, vajadusel nende puhastus		X		
NIMETUS	**Võrguosa tootja/ Hooldustöö kirjeldus**	**Ülevaatuse intervall**			
		4 kuud	**6 kuud**	**1 aasta**	**5 aastat**
Külmamasinad keldris	Vaata Clint hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel teostada sette kogumisosade puhastus	X			
Ringluspumbad keldris	Vaata Grundfos hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel teostada puhastus, hooldus		X		
Hürofoorid keldris	Vaata Onninen hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel eelrõhkude kontroll		X		
Soojusvahetid keldris	Vaata Danfoss hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel lamellide puhastus		X		
Mudafiltrid keldris	Vaata Sferaco hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus ja vajadusel puhastus	X		X	
Vaakum degasaator	Vaata Vento Connect hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus ja vajadusel hooldus		X		
Akupaak	Vaata Mepico hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus ja vajadusel hooldus			X	

NIMETUS	Võrguosa tootja/ Hooldustöö kirjeldus	Ülevaatuse intervall			
		3 kuud	6 kuud	1 aasta	5 aastat
Fancoilid korteris	Vaata Chiller hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel teostada fancoilide hooldus, filtrite, lamellide puhastus	X			
Jahutuse mõõtja, mudafilter, kuulkraan korteris	Vaata jahutusearvesti, kuulkraani ja mudafiltri hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel teostada hooldus, puhastus	X			
NIMETUS	**Võrguosa tootja/ Hooldustöö kirjeldus**	**Ülevaatuse intervall**			
		3 kuud	**6 kuud**	**1 aasta**	**5 aastat**
VRF ja split jahutuseseadmed parkla osas	Vaata Alpic Air hooldusjuhendit Visuaalne ülevaatus, vajadusel teostada seadmete hooldus, filtrite puhastus, rõhkude kontroll	X			